
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453100-8

Roboty renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont balkonu

ADRES INWESTYCJI: ul. Partyzancka 31
95-020 Pabianice

NAZWA INWESTORA: Miejskie Centrum Pomocy Społecznej w Pabianicach

ADRES INWESTORA: ul. Gdańska 7
95-020 Pabianice

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Marcin Starzec

DATA OPRACOWANIA: 17.04.2026

Spis działów przedmiaru robót

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	Wzmocnienie belek stalowych	1	13
2	Renowacja spodu balkonu	14	20
3	Remont balustrad	21	26
4	Remont posadzki balkonu	27	31
5	Obróbki blacharskie	32	32
6	Wywóz gruzu i odpadów budowlanych	33	33

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45453100-8	Wzmocnienie belek stalowych			
1 d.1	KNR 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne drewniane stojakowe jednorzędowe z dłużyc o wysokości do 8 m	m2		
		1,3 * 2,3	m2	2,990	
				RAZEM	2,990
2 d.1	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m2		
		(0,07 + 0,15) * 1,3 * 2	m2	0,572	
				RAZEM	0,572
3 d.1	analiza indywidualna	Usunięcie wyszpaldowania belek	m		
		1,3 * 2	m	2,600	
				RAZEM	2,600
4 d.1	KNR 19-01 0358-08	Wykucie z muru oparcia belek w celu oceny postępu korozji	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5 d.1	KNR 0-25 0105-01	Czyszczenie konstrukcji pełnościennych do stopnia St 3	m2		
		(0,07 * 2 + 0,15) * 1,3 * 2	m2	0,754	
				RAZEM	0,754
6 d.1	KNR-W 4-01 1304-04	Spawanie nakładek stalowych	m		
		1,3 * 6 * 2	m	15,600	
				RAZEM	15,600
7 d.1	KNR 0-25 0105-01	Oczyszczenie belek po pracach wzmacniających	m2		
		poz.5	m2	0,754	
				RAZEM	0,754
8 d.1	KNR 0-25 0202-01 0201 B 02	Malowanie pędzlem lub wałkiem konstrukcji pełnościennych	m2		
		poz.7	m2	0,754	
				RAZEM	0,754
9 d.1	KNR 19-01 0310-02	Wypełnienie masą naprawczą wykucia w okolicy belek	m2		
		poz.4	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
10 d.1	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
		1,3 * 2	m	2,600	
				RAZEM	2,600
11 d.1	KNR 19-01 0321-05	Szpaldowanie belek	m		
		1,3 * 2	m	2,600	
				RAZEM	2,600
12 d.1	KNR-W 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych	m2		
		0,15 * 1,3 * 2	m2	0,390	
				RAZEM	0,390
13 d.1	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikatową	m2		
		poz.12	m2	0,390	
				RAZEM	0,390

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2	45453100-8	Renowacja spodu balkonu			
14 d.2	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m2		
		1,3 * 2,05	m2	2,665	
				RAZEM	2,665
15 d.2	KNR-W 4-01 0545-07	Rozebranie obróbek blacharskich krawędzi balkonu z blachy nadającej się do użytku	m2		
		(1,3 * 2 + 2,0) * 0,2	m2	0,920	
				RAZEM	0,920
16 d.2	KNR 9-27 0101-05	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz. 14	m2	2,665	
				RAZEM	2,665
17 d.2	KNNR 2 0904-03	Przygotowanie podłoża na stropach - ręczne gruntowanie	m2		
		poz. 16	m2	2,665	
				RAZEM	2,665
18 d.2	KNR-W 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych	m2		
		poz. 17	m2	2,665	
				RAZEM	2,665
19 d.2	KNR AT-26 0305-01	Wzmocnienie powierzchni tynku preparatami o konsystencji kremu	m2		
		poz. 18 * 0,25	m2	0,666	
				RAZEM	0,666
20 d.2	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikatową	m2		
		poz. 14	m2	2,665	
		{czoło płyty} 0,15 * 2,05	m2	0,308	
				RAZEM	2,973
3	45453100-8	Remont balustrad			
21 d.3	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m2		
		0,8 * (1,0 * 2 + 1,5) * 2 * 1,25	m2	7,000	
		0,22 * 1,5 + 0,275 * 1,0 * 2	m2	0,880	
				RAZEM	7,880
22 d.3	KNR 9-27 0101-05	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz. 21	m2	7,880	
				RAZEM	7,880
23 d.3	KNNR 2 0904-03	Przygotowanie podłoża na stropach - ręczne gruntowanie	m2		
		poz. 22	m2	7,880	
				RAZEM	7,880
24 d.3	KNR-W 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych	m2		
		poz. 23	m2	7,880	
				RAZEM	7,880
25 d.3	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikatową	m2		
		0,8 * (1,0 * 2 + 1,5) * 1,25	m2	3,500	
				RAZEM	3,500
26 d.3	analiza indywidualna	Wykonanie odpływów wody z balkonu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4	45453100-8	Remont posadzki balkonu			
27 d.4	KNR AT-39 0101-02	Skucie betonu w miejscach napraw	m2		
		1,0 * 1,5	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
28 d.4	KNR AT-39 0102-01	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.27	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
29 d.4	KNR AT-39 0102-02 + KNR AT-39 0102-03	Lokalne wypełnienie ubytków	m2		
		(0,46 + 1,3) * 1,5	m2	2,640	
				RAZEM	2,640
30 d.4	KNR AT-39 0103-05 + KNR AT-39 0103-06	Wykonanie warstwy spadkowej z zaprawy cementowej o grubości 50 mm	m2		
		poz.29	m2	2,640	
				RAZEM	2,640
31 d.4	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji przeciwwodnej z membrany tarasowej z wywinieciem na ściany	m2		
		poz.30 * 1,15	m2	3,036	
				RAZEM	3,036
5	45453100-8	Obróbki blacharskie			
32 d.5	KNR AT-09 0803-07	Obróbki o szer. do 25 cm w rozwinięciu z blachy tynat- cynk	m2		
		0,25 * (1,3 * 2 + 2,03)	m2	1,158	
				RAZEM	1,158
6	45453100-8	Wywóz gruzu i odpadów budowlanych			
33 d.6	analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000