

Informacje o ogłoszeniu

Data publikacji ogłoszenia

14-01-2020

Termin składania ofert

22-01-2020

Numer ogłoszenia

1226997

Status ogłoszenia

Aktualne

Miejsce i sposób składania ofert

Oferty należy przesłać/składać w terminie do dnia 22.01.2020 roku do godz. 14.00 na adres Zamawiającego - Ośrodek Profilaktyki i Integracji Społecznej MCPS w Pabianicach, 95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 31, sekretariat lub za pośrednictwem adresu poczty elektronicznej remikol@op.pl. Decyduje data i godzina wpływu do Zamawiającego.

Adres e-mail, na który należy wysłać ofertę

remikol@op.pl

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Osobami uprawnionymi do kontaktów są: – w sprawach formalnych: Małgorzata Borowiec - Mondzielewska - tel. 602-785-197 - w sprawach merytorycznych: Mirosław Kołodziejczyk – tel. 501-714-357

Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

jw.

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi wynajmu lokalu składającego się z minimum 2 sal z przeznaczeniem na potrzeby socjalne (1 pomieszczenie) oraz realizację zajęć z zakresu poradnictwa indywidualnego (1 pomieszczenie) na potrzeby realizacji projektu pn. „Droga do przemiany” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020. Priorytet IX „Włączenie społeczne”, Działanie 9.1 Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym. Poddziałanie 9.1.1 Aktywizacja społeczno-zawodowa osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania w zakresie realizacji usługi został zawarty w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego.

Kategoria ogłoszenia

Usługi

Podkategoria ogłoszenia

Usługi inne

Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Miejscowość: Pabianice

Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia

Celem zamówienia jest wyłonienie realizatora usługi obejmującej świadczenie usługi wynajmu sali szkoleniowej do realizacji zajęć indywidualnych oraz grupowych na potrzeby realizacji projektu pn. „„Droga do przemiany”” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi wynajmu lokalu składającego się z minimum 2 sal z przeznaczeniem na potrzeby socjalne (1 pomieszczenie) oraz realizację zajęć z zakresu poradnictwa indywidualnego (1 pomieszczenie) na potrzeby realizacji projektu pn. „Droga do przemiany” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020. Priorytet IX „Włączenie społeczne”, Działanie 9.1 Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym. Poddziałanie 9.1.1 Aktywizacja społeczno-zawodowa osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- a) Lokal musi być zlokalizowany w granicach administracyjnych miasta Pabianic.
- b) Każda z sal powinna być posiadać odpowiednie oświetlenie: dostęp światła dziennego oraz całodobowego oświetlenia umożliwiającego swobodne i bezpieczne dla wzroku czytanie, a zarazem możliwość zaciemnienia sali podczas prezentacji multimedialnej.
- c) W każdym pomieszczeniu (sali) powinien być zapewniony łatwy dostęp do źródła prądu (gniazdka + przedłużacz).
- d) W każdym pomieszczeniu (sali) powinna znajdować się przynajmniej jedna biała lub bardzo jasna pionowa ściana, na której można wyświetlać obraz z rzutnika.
- e) W okresie zimowym zapewnione ogrzewanie.
- f) Każda z sal powinna posiadać powierzchnię min. 12 m².
- g) Powinno być zapewnione miejsce na przechowywanie odzieży wierzchniej.
- h) Sale, jak i budynek w którym się znajdują sale powinny być przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych, nie mogą zawierać barier architektonicznych.
- i) Sale powinny posiadać bezpłatny dostęp do toalety, usytuowanej w bezpośrednim sąsiedztwie obu sal.
- j) Wykonawca powinien zapewnić Zamawiającemu możliwość oznakowania pomieszczeń, w których będą prowadzone zajęcia.
- k) Sale muszą spełniać wszystkie wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy stawiane pomieszczeniom, w których będą prowadzone zajęcia.
- l) Zajęcia mogą być prowadzone w każdym dniu tygodnia w godzinach 7:30-20:00.

3. Wymagania dodatkowe:

- a) Sale powinny znajdować się w budynku zlokalizowanym w miejscu łatwo dostępnym dla beneficjenta projektu (lokal na parterze, bez barier architektonicznych);
- b) Sale powinny znajdować się w budynku zlokalizowanym w miejscu łatwo dostępnym dla osób dojeżdżających na szkolenie środkami komunikacji publicznej. Dodatkowym atutem będzie bliska odległość (do 1 km) od Placówki Ośrodka Profilaktyki i Integracji Społecznej w Pabianicach - 95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 31.

4. Przewidziany termin realizacji przedmiotu zamówienia: od 01.02.2020 roku do 30.09.2022 roku.

Kod CPV

70130000-1

Nazwa kodu CPV

Wynajem nieruchomości stanowiących własność

Dodatkowe przedmioty zamówienia

Nie dotyczy

Harmonogram realizacji zamówienia

1. Przewidziany termin realizacji przedmiotu zamówienia: od 01.02.2020 roku do 30.09.2022 roku.
2. Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w zależności wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.

Załączniki

- [zapytanie ofertowe](#)
- [załącznik nr 1 do zapytania ofertowego](#)
- [załącznik nr 2 do zapytania ofertowego](#)
- [załącznik nr 3 do zapytania ofertowego](#)
- [załącznik nr 4 do zapytania ofertowego](#)

Pytania i wyjaśnienia

Brak pytań i wyjaśnień

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie.

Wiedza i doświadczenie

Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie.

Potencjał techniczny

Wykonawca musi wykazać się prawem do dysponowania wymagamy w opisie przedmiotu zamówienia lokalem co najmniej przez okres realizacji przedmiotu zamówienia (własność/najem/dzierżawa). W tym celu Wykonawca w formularzu oferty składa stosowne oświadczenie, wpisując jednocześnie formę dysponowania wskazanym lokalem.

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie.

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie.

Dodatkowe warunki

Nie dotyczy.

Warunki zmiany umowy

Przesłanki zmiany umowy zostały opisane we wzorze umowy - załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

Do oferty (formularza oferty) winny być dołączone wszystkie dokumenty i oświadczenia wskazane w zapytaniu ofertowym, tj.: oświadczenie o spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia wybranemu w niniejszym postępowaniu Wykonawcy zamówień uzupełniających zgodnych z przedmiotem zamówienia publicznego podstawowego, w wysokości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia, określonej w umowie zawartej z Wykonawcą.

Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
 - oferta co do treści spełnia wymagania określone w zapytaniu ofertowym;
 - z treści złożonych dokumentów wynika, że Wykonawca spełnia warunki formalne określone w zapytaniu ofertowym i nie podlega wykluczeniu z postępowania;
 - złożone oświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione;
 - oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie;
2. Oferta nie spełniająca wymagań zostanie odrzucona.
3. Kryteria oceny ofert:

- a) k1 - Cena 80% (maksymalnie możliwych do uzyskania 80 pkt),
- b) k2 – Wymagania dodatkowe 20% (maksymalnie możliwych do uzyskania 20 pkt), na podstawie informacji na temat spełnienia wymagań dodatkowych.

Łącznie możliwych do uzyskania 100 pkt (100%)

Ostateczna ilość punktów (k) będzie obliczana wg następującego wzoru:

$$k = k1 + k2$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów (k).

Ad. a)

Sposób przyznawania punktacji za spełnienie kryterium:

$$k1 = (C_{\min}:C) \times 80\%$$

k1 – liczba punktów uzyskana za kryterium ceny

C_{min} – cena najniższa spośród ważnych ofert

C – cena badanej oferty

Liczba uzyskanych punktów będzie zaokrąglana do dwóch miejsc po przecinku.

Ad. b)

Sposób przyznawania punktacji za spełnienie kryterium „wymagania dodatkowe”:

W celu uzyskania punktów w kryterium „wymagania dodatkowe” Wykonawca musi wykazać spełnienie kryteriów opisanych w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego – punkt 3

$$k2 = \text{Ilość punktów ze spełnienie kryterium „wymagania dodatkowe”}$$

Ilość punktów za spełnienie kryterium „wymagania dodatkowe” będzie przyznawana w następujący sposób:

sala zlokalizowana na parterze budynku – 10 pkt., sala zlokalizowana na innej kondygnacji (podziemnej, nadziemnej z wyłączeniem parteru) - 0 pkt.

sala zlokalizowana w promieniu do 1 km od siedziby Zamawiającego (95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 31) - 10 pkt., w dalszej odległości – 0 pkt.

4. Jeżeli w wyniku złożonych ofert okaże się, że nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że oferty uzyskały identyczną ilość punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Wykluczenia

Zamawiający ma prawo do wykluczenia z postępowania Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu. Wykluczenie Wykonawcy będzie jednoznaczne z odrzuceniem złożonej przez niego oferty.

Wykluczone zostaną również podmioty powiązane Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Ponadto z postępowania wyklucza się Wykonawcę:

- 1) w stosunku, do którego otwarto likwidację lub którego upadłość ogłoszono,
- 2) który złożył nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania.

Zamawiający - Beneficjent

Nazwa

MIASTO PABIANICE/ MIEJSKIE CENTRUM POMOCY SPOŁECZNEJ W PABIANICACH

Adres

Zamkowa 16

95-200 Pabianice

łódzkie , pabianicki

Numer telefonu

422158935

Fax

422268269

NIP

7311962756

Tytuł projektu

Droga do przemiany

Numer projektu

RPLD.09.01.01-10-A003/19-00

Inne źródła finansowania

Nie dotyczy.